



PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont korytarz I piętra oraz sali lekcyjnej
ADRES INWESTYCJI: I Liceum Ogólnokształcące im. Adama Mickiewicza w Kolnie
ul. Wojska Polskiego 34
18-500 Kolno
NAZWA INWESTORA: Powiat Kolneński
ADRES INWESTORA: Ul. 11-go Listopada 1
18-500 Kolno

BRANŻE: Budowlana
SPORZĄDZONO PRZY WSPÓŁPRACY Z:
biuro.konabu@gmail.com KoNaBu - Instytut Procesów Budowlanych
DATA OPRACOWANIA: wtorek, 23 grudnia 2025



Spis treści	
Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Przedmiar	4
1 Roboty przygotowawcze terenu budowy	4
2 Remont ścian	4
3 Remont posadzek	6
4 Sufit	7
5 Wymiana szafek hydrantowych	7
6 Malowanie rur	7
7 Wyposażenie	7
8 Wentylacja	8
9 Dodatkowe koszty GW	9

Charakterystyka obiektu

Ogólny zakres prac:

- Remont ścian i sufitów sali lekcyjnej 108 na parterze
- Remont ścian i sufitów korytarza I piętra
- Remont ścian i sufitów sali lekcyjnej 203 oraz 205 na I piętrze
- Remont podłogi korytarza I piętra
- Montaż paneli ryflowanych na ścianach
- Montaż płyt z betonu architektonicznego
- Montaż tablic ogłoszeń – magnetycznych
- Montaż siedzisk samoskładalnych naściennych
- Montaż tablic magnetycznych podświetlanych zamykanych
- Wykonanie napisów z liter drewnianych czcionka ARIAL
- Demontaż parapetów na korytarzu I piętro , montaż blatu
- Wymiana skrzynek instalacji hydrantowej
- Malowanie rur c.o.
- Wymiana kratki wentylacyjnych
- Montaż dystrybutora wody pitnej

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty przygotowawcze terenu budowy			
1	d.1 analiza indywidualna	Zabezpieczenie terenu budowy i miejsca składowania odpadów budowlanych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2	d.1 analiza indywidualna	Przeniesienie wyposażenia pomieszczeń we wskazane przez inwestora miejsce (na terenie obiektu)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3	d.1 analiza indywidualna	Zabezpieczenie komunikacji oraz pomieszczeń narażonych na skutki robót budowlanych: - Zabezpieczenie podłóg, schodów - Oddzielenie części korytarzy przed zapyleniem - Inne roboty niezbędne do zachowania stanu istniejącego	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
4	d.1 KNR 13-23 1001-11 kalk. własna	Zabezpieczenie okien i drzwi folią/taśmą	m2		
	SALA LEKCYJNA 108	1,46 * 2,00 * 3 + 1,47 * 2,00 + 1,00 * 2,10	m2	13,800	
	SALA LEKCYJNA 203	1,48 * 2,00 * 4 + 1,00 * 2,10	m2	13,940	
	SALA LEKCYJNA 205	1,48 * 2,00 * 4 + 1,00 * 2,10	m2	13,940	
	KORYTARZ 230 i 231	1,48 * 2,00 * 3 + 1,00 * 2,10 * 12	m2	34,080	
				RAZEM	75,760
2		Remont ścian			
5	d.2 KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
	231	1,48 * 3	m	4,440	
				RAZEM	4,440
6	d.2 KNR AT-50 0101-03	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych	m2		
	108	(0,81 + 2,75) * 3,10	m2	11,036	
				RAZEM	11,036
7	d.2 KNNR-W 3 1403-02	Przemalowanie powierzchni preparatem grzybobójczym	m2		
	108	(0,81 + 2,75) * 3,10	m2	11,036	
				RAZEM	11,036
8	d.2 KNR 9-10 0160-03	Ścianki budynków wielokondygnacyjnych z bloczków silikatowych wykonane na zaprawie klejowej do wyrobów silikatowych - Zamurowanie wnęki gr. 14cm	m2		
	108	1,34 * 0,85	m2	1,139	
				RAZEM	1,139
9	d.2 KNR AT-50 0611-02	Tynk do renowacji antypleśniowej o grubości 2 cm nakładany ręcznie na ścianach	m2		
	108	(0,81 + 2,75) * 3,10	m2	11,036	
				RAZEM	11,036
10	d.2 KNR 4-01 1202-09 analogia	Zmycie starej farby z zeszkobaniem luźnych fragmentów	m2		
	108	(9,84 * 2 + 5,75) * 3,10	m2	78,833	
	203	(8,64 * 2 + 5,75 * 2) * 3,26	m2	93,823	
	205	(8,48 * 2 + 5,76 * 2) * 3,24	m2	92,275	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	230 i 231	$(17,84 + 9,70 + 8,28 * 2) * 3,15$	m2	138,915	
				RAZEM	403,846
11 d.2	KNR AT-25 0201-02	Skucie pasa tynku - Skucie naroża zaoblonego ściana/strop	m		
	108	$9,84 * 2 + 5,75 * 2$	m	31,180	
	203	$8,64 * 2 + 5,75 * 2$	m	28,780	
	205	$8,48 * 2 + 5,76 * 2$	m	28,480	
				RAZEM	88,440
12 d.2	KNR 19-01 0715-04	Uzupełnienie tynków zwykłych kat. III w zatokach (fasetach) na murach (ścianach) - wyprowadzenie kąta prostego po zaobleniu	m		
	108	$9,84 * 2 + 5,75 * 2$	m	31,180	
	203	$8,64 * 2 + 5,75 * 2$	m	28,780	
	205	$8,48 * 2 + 5,76 * 2$	m	28,480	
				RAZEM	88,440
13 d.2	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
	108	$(9,84 * 2 + 5,75 * 2) * 3,10$	m2	96,658	
	203	$(8,64 * 2 + 5,75 * 2) * 3,26$	m2	93,823	
	205	$(8,48 * 2 + 5,76 * 2) * 3,24$	m2	92,275	
	230 i 231	$(17,84 + 9,70 + 8,28 * 2) * 3,15$	m2	138,915	
				RAZEM	421,671
14 d.2	KNR-W 2-02 0830-04 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach pokrytych tynkiem cementowym	m2		
	108	$(9,84 * 2 + 5,75 * 2) * 3,10$	m2	96,658	
	203	$(8,64 * 2 + 5,75 * 2) * 3,26$	m2	93,823	
	205	$(8,48 * 2 + 5,76 * 2) * 3,24$	m2	92,275	
	230 i 231	$(17,84 + 9,70 + 8,28 * 2) * 3,15$	m2	138,915	
				RAZEM	421,671
15 d.2	KNR 4-01 0713-03 analogia	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych nie malowanych i nie tapetowanych na ścianach - PRZECIERANIE GŁADZI	m2		
	108	$(9,84 * 2 + 5,75 * 2) * 3,10$	m2	96,658	
	203	$(8,64 * 2 + 5,75 * 2) * 3,26$	m2	93,823	
	205	$(8,48 * 2 + 5,76 * 2) * 3,24$	m2	92,275	
	230 i 231	$(17,84 + 9,70 + 8,28 * 2) * 3,15$	m2	138,915	
				RAZEM	421,671
16 d.2	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
	108	$(9,84 * 2 + 5,75 * 2) * 3,10$	m2	96,658	
	203	$(8,64 * 2 + 5,75 * 2) * 3,26$	m2	93,823	
	205	$(8,48 * 2 + 5,76 * 2) * 3,24$	m2	92,275	
	230 i 231	$(17,84 + 9,70 + 8,28 * 2) * 3,15$	m2	138,915	
				RAZEM	421,671
17 d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami wewnętrznych ścian	m2		
	108	$(9,84 * 2 + 5,75 * 2) * 3,10$	m2	96,658	
	203	$(8,64 * 2 + 5,75 * 2) * 3,26$	m2	93,823	
	205	$(8,48 * 2 + 5,76 * 2) * 3,24$	m2	92,275	
	230 i 231	$(6,78 + 6,28 + 8,66 + 0,60 + 1,70 + 5,55 + 8,28 * 2) * 3,15$	m2	145,310	
				RAZEM	428,066
18 d.2	KNNR-W 3 1206-02	Zabezpieczenie powierzchni gładkich ścian, nakładanie lakierów nawierzchniowych wałkiem	m2		
	108	$(9,84 * 2 + 5,75 * 2) * 1,50$	m2	46,770	
	203	$(8,64 * 2 + 5,75 * 2) * 1,50$	m2	43,170	
	205	$(8,48 * 2 + 5,76 * 2) * 1,50$	m2	42,720	
	230 i 231	$(6,78 + 6,28 + 8,66 + 0,60 + 1,70 + 5,55 + 8,28 * 2) * 1,50$	m2	69,195	
				RAZEM	201,855

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.2	analiza indywidualna	Wykonanie konstrukcji z rusztu stalowego na obudowę rozdzielni z drzwiami otwieranymi na zawiasach	kpl		
	230 i 231	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
20 d.2	analiza indywidualna	Montaż płyt z lameli ściennych ryflowanych	m2		
	230 i 231	$(4,60 + 6,54 + 5,80 + 5,90 + 7,35 + 7,00) * 3,13$	m2	116,405	
				RAZEM	116,405
21 d.2	KNR AT-43 0101-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych mocowanych na klej na słupach	m2		
	230 i 231	$0,45 * 4 * 3,28 * 2$	m2	11,808	
				RAZEM	11,808
22 d.2	KNR AT-22 0214-04 analogia	Okładziny słupów z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 7,5x30 cm	m2		
	230 i 231	$0,45 * 4 * 3,28 * 2$	m2	11,808	
				RAZEM	11,808
23 d.2	analiza indywidualna	Montaż paneli betonowych do oznaczenia drzwi wymiar 275 x 30 cm gr. min. 2 cm	szt		
	230 i 231	8	szt	8,000	
				RAZEM	8,000
24 d.2	analiza indywidualna	Dostawa i montaż -parapetów HPL min. 25 mm w kolorze drewnopodobnym przedłużonych blatem HPL szer. 40 cm gr. min. 25 mm na wspornikach stalowych mocowanych do ściany - Parapety 150x40cm - Błat 654x40cm	m2		
		$1,50 * 0,40 * 3 + 6,54 * 0,40$	m2	4,416	
				RAZEM	4,416
3		Remont posadzek			
25 d.3	KNNR-W 3 0801-07	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych	m2		
	108	$9,84 * 5,75$	m2	56,580	
	230 i 231	128,03	m2	128,030	
				RAZEM	184,610
26 d.3	KNNR-W 3 0808-03 analogia	Szlifowanie posadzek w pomieszczeniach	m2		
	108	$9,84 * 5,75$	m2	56,580	
	230 i 231	128,03	m2	128,030	
				RAZEM	184,610
27 d.3	KNR K-04 0501-04	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - gruntowanie podłoża	m2		
	108	$9,84 * 5,75$	m2	56,580	
	230 i 231	128,03	m2	128,030	
				RAZEM	184,610
28 d.3	KNR K-04 0501-02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o gr. do 5 mm	m2		
	108	$9,84 * 5,75$	m2	56,580	
	230 i 231	128,03	m2	128,030	
				RAZEM	184,610
29 d.3	TZKNBK XI 0501-39	Ułożenie posadzki z PCV z wywinieciem cokołu na ścinę wys. 10cm	m2		
	108	$9,84 * 5,75 + (9,84 + 5,75) * 2 * 0,10$	m2	59,698	
	230 i 231	$128,03 + (17,84 + 9,70 + 8,28 * 2) * 0,10$	m2	132,440	
				RAZEM	192,138

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		Sufit			
30 d.4	KNR AT-43 0209-01	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60, pokrycie jednowarstwowe	m2		
		128,03 - pi() * (1,30^2)	m2	122,721	
				RAZEM	122,721
31 d.4	analiza indywidualna	Dodatek za otwór kołowy w suficie podwieszanym na sufit napinany	m2		
		pi() * (1,30^2)	m2	5,309	
				RAZEM	5,309
32 d.4	analiza indywidualna	Dostawa i montaż sufitu napinanego	m2		
		pi() * (1,30^2)	m2	5,309	
				RAZEM	5,309
33 d.4	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		poz.30	m2	122,721	
				RAZEM	122,721
34 d.4	KNR-W 2-02 0830-06 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m2		
		poz.33	m2	122,721	
				RAZEM	122,721
35 d.4	KNR 4-01 0713-04 analogia	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych na stropach - PRZECIERANIE GŁADZI	m2		
		poz.34	m2	122,721	
				RAZEM	122,721
36 d.4	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		poz.35	m2	122,721	
				RAZEM	122,721
37 d.4	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami wewnętrznych sufitów	m2		
		poz.36	m2	122,721	
				RAZEM	122,721
5		Wymiana szafek hydrantowych			
38 d.5	KNR 4-02 0130-08	Demontaż skrzynki hydrantowej wnękowej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
39 d.5	KNR 2-15 0120-02	Montaż szafki hydrantowej wnękowej z węzem fi 25/30m	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
6		Malowanie rur			
40 d.6	KNP 18 0146-02.01	Czyszczenie rur - średnica 25 mm	m		
		68,40	m	68,400	
				RAZEM	68,400
41 d.6	KNKRB 2 1405-04	Malowanie rur stalowych o śr. 25 mm	m		
		68,40	m	68,400	
				RAZEM	68,400
7		Wyposażenie			
42 d.7	analiza indywidualna	Dostawa i montaż - tablice ogłoszeń magnetyczne - Wymiar: 100x150 cm	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43 d.7	analiza indywidualna	Dostawa i montaż - tablice ogłoszeń magnetyczne - Wymiar: 120x180 cm	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
44 d.7	analiza indywidualna	Dostawa i montaż - tablice ogłoszeń podświetlane, zamykane (gabloty) - Wymiar: 90x120 cm	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
45 d.7	analiza indywidualna	Dostawa i montaż - liter i cyfr drewnianych czcionka ARIAL - Wymiar: wys. 15cm gr. 2cm	szt		
		94	szt	94,000	
				RAZEM	94,000
46 d.7	analiza indywidualna	Dostawa i montaż - liter drewnianych czcionka ARIAL - Wymiar: wys. 25cm gr. 2cm	szt		
		9	szt	9,000	
				RAZEM	9,000
47 d.7	analiza indywidualna	Dostawa i montaż -dystrybutora wody pitnej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
48 d.7	analiza indywidualna	Dostawa i montaż - donic 200x20 cm wys. 20 cm - Płyta drewnopodobna	szt		
		8	szt	8,000	
				RAZEM	8,000
49 d.7	analiza indywidualna	Dostawa i montaż - krzesło składane z mechanizmem samozamykania - Wymiar siedziska min 40x40cm	szt		
		39	szt	39,000	
				RAZEM	39,000
8		Wentylacja			
50 d.8	KNR AT-17 0103-03 z.sz. 1.3.	Wiercenie otworó cm śr. 110 mm techniką diamentową w cegle - roboty z rusztowania lub pomostu	cm		
		57,00	cm	57,000	
				RAZEM	57,000
51 d.8	analiza indywidualna	Dostawa i montaż - kominek wentylacyjny boczny - Praca z podnośnika	szt		
	201	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
52 d.8	KNR 2-17 0208-01 z.o.3.3. 9903	Wentylatory dachowe stalowe lub z polichlorku winyłu o średnicy otworu ssącego do 200 mm - w obiektach modernizowanych	szt.		
		30	szt.	30,000	
				RAZEM	30,000
53 d.8	analiza indywidualna	Zaślepienie i zaizolowanie bocznych wywiewów kominowych	szt		
		30	szt	30,000	
				RAZEM	30,000
54 d.8	analiza indywidualna	Udrożnienie przewodów wentylacyjnych	szt		
		30	szt	30,000	
				RAZEM	30,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9		Dodatkowe koszty GW			
55 d.9	kalk. własna	Utylizacja odpadów budowlanych - Kontener 7m3	kont ener		
		4	kont ener	4,000	
				RAZEM	4,000
56 d.9	kalk. własna	Dokumentacja powykonawcza	kpl.		
		1,00	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
57 d.9	kalk. własna	Sprzątanie i uporządkowanie terenu po zakończonych pracach	m2		
	108	5,75 * 9,84	m2	56,6	
	203	8,64 * 5,75	m2	49,7	
	205	8,48 * 5,76	m2	48,8	
	230 i 231	128,03	m2	128,0	
				RAZEM	283,1